# Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Dubičné

ze dne 20. 05. 2024

**Přítomni:** Ing. Hronek, Mgr. Petřeková, Mgr. Ing. Humlerová, Ph.D., Ing. Harazim, Ing. Zavadil**,** Jan Pouzar

**Nepřítomni:** Radek Bednář

**Program zasedání**

1. Volba ověřovatelů zápisu
2. Kontrola předešlého zápisu
3. Projednání námětů, podnětů, dotazů a stížností jednotlivých občanů
4. Projednání návrhu smlouvy o smlouvě budoucí a směnné smlouvy mezi Obcí Dubičné a Ivanou Mařincovou
5. Schvalování směnné smlouvy mezi Obcí Dubičné a Ing. Trochtou.
6. Schvalování směnné smlouvy mezi Obcí Dubičné a Evou Koukolovou
7. Schvalování smlouvy o zřízení věcného břemene pro EGD č.CB-014330086890/003-VOLT (Ivana Mařincová)
8. Odsouhlasení ceny prací za odvod melioračních a dešťových vod z prostoru hřiště
9. Souhlas zastupitelstva v souvislostí s likvidací dceřiné společnosti Služby Dubičné s.r.o. s odkoupením následujícího majetku:

* Sněžné pásové vozidlo Kassboher  za cenu 75.000,- Kč
* Osvětlení lyžařské sjezdovky za cenu 20.000,- Kč
* Turniket lyžařské sjezdovky za cenu 5.000,- Kč

Celkem tedy 100.000,- Kč. Kupní cena nebude hrazena, ale bude započtena s pohledávkami obce vůči prodávajícímu.

1. Stav investičních akcí obce (hasičárna, chodníky VD a MD, VO Samoty, rekonstrukce místní komunikace do Rudolfova, studie proveditelnosti komunikací a chodníků v místní části Samoty.
2. Projednání prodeje pozemku ve správě SÚS Jihočeského kraje-Ing. Harazim
3. Informace o jednání s firmou Jikord, s.r.o.
4. Schvalování editora DTM společnost Čevak a.s., pro vodovod a kanalizace
5. Žaloba na Obec Dubičné-návrh na zrušení 4. změny ÚP Obce Dubičné
6. Závěrečný účet Obce Dubičné za rok 2023
7. Účetní závěrka Obce Dubičné za rok 2023
8. Diskuse

**Průběh zasedání**:

1. Ověřovateli zápisu byli zvoleni Ing. Harazim, Jan Pouzar
2. Kontrola předešlého zápisu- byla provedena
3. Projednání námětů, podnětů, dotazů a stížností jednotlivých občanů. Žádosti pana Baczky na snížení nájmu z restaurace nebylo vyhověno.

**Usnesení č. 10/2024 -žádost nebyla schválena (pro 0, proti 2, zdrželi se 4)**

1. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí a návrhem smlouvy směnné mezi Obcí Dubičné a Ivanou Mařincovou.
2. Schvalování směnné smlouvy mezi Obcí Dubičné a Ing. Trochtou bylo přesunuto na příští jednání zastupitelstva. Ing. Trochta nedodal snímek geodetického zaměření, souhlas stavebního úřadu s dělením pozemku a souhlas odboru životního prostředí s dělením lesního pozemku.
3. Zastupitelstvo obce schválilo směnnou smlouvu mezi Obcí Dubičné a Evou Koukolovou.

**Usnesení č. 11/2024 schváleno všemi přítomnými zastupiteli (6).**

1. Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene pro EGD č.CB-014330086890/003-VOLT (Ivana Mařincová). ). Cena věcného břemene 26 000 Kč.

**Usnesení č. 12/2024 schváleno všemi přítomnými zastupiteli (6).**

1. Zastupitelstvo obce schválilo ceny prací za odvod melioračních a dešťových vod z prostoru hřiště. Stavební dozor tuto cenovou nabídku přezkoumal a cenu označil za přiměřenou. Firma ESTAV CB nabídla tyto práce za 161 131 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 13/2024 schváleno všemi přítomnými zastupiteli (6).**

1. Zastupitelstvo obce souhlasí v souvislostí s likvidací dceřiné společnosti Služby Dubičné s.r.o. s odkoupením následujícího majetku:

* Sněžné pásové vozidlo Kassboher  za cenu 75.000,- Kč
* Osvětlení lyžařské sjezdovky za cenu 20.000,- Kč
* Turniket lyžařské sjezdovky za cenu 5.000,- Kč

Celkem tedy 100.000,- Kč. Kupní cena nebude hrazena, ale bude započtena s pohledávkami obce vůči prodávajícímu.

**Usnesení č. 14/2024 schváleno všemi přítomnými zastupiteli (6).**

1. Starosta obce seznámil přítomné zastupitele se stavem investičních akcí obce (hasičárna, chodníky VD a MD, VO Samoty, rekonstrukce místní komunikace do Rudolfova, studie proveditelnosti komunikací a chodníků v místní části Samoty.
2. Zastupitelstvo obce nemá k prodeji pozemku ve správě SÚS Jihočeského kraje Ing. Karlu Harazimovi žádné námitky. Prodeji nebrání zájem obce, ani jiný známý veřejný zájem.

**Usnesení č. 15/2024 schváleno všemi přítomnými zastupiteli (6).**

1. Starosta obce seznámil přítomné zastupitele se stavem jednání s firmou Jikord, s.r.o. o navýšení počtu autobusových spojů do naší obce.
2. Zastupitelstvo obce schválilo společnost Čevak a.s., jako editora DTM pro vodovod a kanalizaci v naší obci.

**Usnesení č. 16/2024 schváleno všemi přítomnými zastupiteli (6).**

1. Starosta obce seznámil přítomné zastupitele se soudní žalobou na Obec Dubičné -Návrh na zrušení 4. změny územního plánu Obce Dubičné.
2. Zastupitelstvo obce Dubičné v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích projednalo a jednohlasně schválilo Závěrečný účet obce Dubičné za rok 2023 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023 a souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2023 a to bez výhrad.

**Usnesení č. 17/2024 schváleno všemi přítomnými zastupiteli (6).**

1. Zastupitelstvo obce Dubičné v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, projednalo a jednohlasně schválilo Účetní závěrku obce Dubičné za rok 2023.

**Usnesení č. 18/2024 schváleno všemi přítomnými zastupiteli (6).**

1. Diskuse

**Dodatečné body jednání**

1. Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním **záměru prodeje** obecních pozemků

Ing. Karlu Harazimovi.

**Usnesení č. 19/2024 schváleno všemi přítomnými zastupiteli (6).**

1. Zastupitelstvo obce rozhodlo o koupi komunálního traktoru pro údržbu obce vč. příslušných agregátů.

**Usnesení č. 20/2024 schváleno všemi přítomnými zastupiteli (6).**

**Ověřovatelé:** **Starosta:**

Ing. Karel Harazim Ing. Hronek Vladimír

Jan Pouzar

Vyvěšeno: 28 5. 2024

Sejmuto: