# 

# Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Dubičné

# ze dne 17. 02. 2025

**Přítomni:** Ing. Hronek, Mgr. Petřeková, Mgr. Ing. Humlerová, Ph.D., Ing. Zavadil**,** Jan Pouzar, Radek Bednář

**Nepřítomni:** Ing. Harazim

**Místo konání:** Obecní úřad Dubičné

**Program zasedání**

1. Volba ověřovatelů zápisu
2. Kontrola předešlého zápisu
3. Projednání námětů, podnětů, dotazů a stížností jednotlivých občanů
4. Schvalování dotace zájmovému sdružením SPCCH ve výši 4 000 Kč
5. Schvalování PD ZTV „Za Kneisslů“- plocha ÚP označená jako B3

* Souhlas majitele pozemku, na kterém se stavba nachází (Obec Dubičné) – souhlas se stavbou na situaci C3, par.č. 49/1, 130/2, 133/1, 135/23
* Situační výkres pro budoucí kupní smlouvu zpevněné plochy – souhlas s převzetím zpevněných ploch Obcí Dubičné, č. p. 15, 37371
  1. KOMUNIKACE Z ASFALTOVÉHO POVRCHU
  2. NAVRHOVANÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY-SJEZDY A RAMPY
  3. NAVRHOVANÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY – PARKOVIŠTĚ
  4. NAVRHOVANÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY-ZELEŇ
  5. NAVRHOVANÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY-HMATNÉ PASY ~6 m2
  6. NAVRHOVANÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY-OPĚRNÉ STĚN
* Situační výkres pro budoucí kupní smlouvu sítě technické infrastruktury – souhlas s převzetím technické infrastruktury Obcí Dubičné, č. p. 15, 37371
  1. VODOVOD / PŘÍPOJKY
  2. SPLAŠKOVÁ KANALIZACE GRAVITAČNÍ / PŘÍPOJKY
  3. SPLAŠKOVÁ KANALIZACE TLAKOVÁ / PŘÍPOJKY
  4. DEŠŤOVÁ KANALIZACE
  5. PODZEMNÍ KABELOVÉ VEDENÍ VO + STOŽÁRY VO
* Situační výkres věcných břemen na pozemcích soukromých vlastníků. Souhlas zastupitelstva, že je v budoucnu převezme Obec Dubičné do svého majetku, na parc.č. 41/2, 135/30, 46/2, 41/6, 41/5, 135/29, 135/3.

1. Projednání, resp. schvalování následujících nabídek:

* Rekonstrukce odkanalizování budovy obecního úřadu a obecní restaurace-Estav CB s.r.o.
* Rekonstrukce balkonu obecního bytu-firma Dachtrend
* Výstavba chodníku pod Husů-firma Petr Štěch
* Oprava cesty pod plynovou regulační stanicí k dětskému hřišti-firma Beton CB s.r.o.

1. Schvalování darovací smlouvy na bezúplatný převod parcel na Dlouhém vrchu č.176/1 a 173/2 na Obec Dubičné s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.
2. Schvalování výběru dodavatelů pro opravu obecního bytu v souvislosti s žádostí o dotaci (Svět oken, Dachtrend )
3. Výběr a schvalování dodavatele zimní závěsné techniky.
4. Výběr a schvalování dodavatele příkopového vyžínače.
5. Diskuse

**Průběh zasedání**:

1. Ověřovateli zápisu byli zvoleni: Ing. Humlerová, PhD, Ing. Zavadil
2. Kontrola předešlého zápisu- byla provedena
3. Projednání námětů, podnětů, dotazů a stížností jednotlivých občanů.

Přítomný pan Tůma Ondřej vznesl dotaz na časový průběh změn územního plánu. Začátek práce na územním plánu je závislý na přiznání dotace na jeho tvorbu.

1. Zastupitelstvo obce schválilo dotaci zájmovému sdružením SPCCH ve výši 4 000 Kč

**Usnesení č. 1/2025 schváleno všemi přítomnými zastupiteli (6).**

1. Schvalování PD ZTV „Za Kneisslů“- plocha ÚP označená jako B3

* Souhlas majitele pozemku, na kterém se stavba nachází (Obec Dubičné) – souhlas se stavbou na situaci C3, par.č. 49/1, 130/2, 133/1, 135/23
* Situační výkres pro budoucí kupní smlouvu zpevněné plochy – souhlas s převzetím zpevněných ploch Obcí Dubičné, č. p. 15, 37371
  1. KOMUNIKACE Z ASFALTOVÉHO POVRCHU
  2. NAVRHOVANÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY-SJEZDY A RAMPY
  3. NAVRHOVANÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY – PARKOVIŠTĚ
  4. NAVRHOVANÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY-ZELEŇ
  5. NAVRHOVANÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY-HMATNÉ PASY ~6 m2
  6. NAVRHOVANÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY-OPĚRNÉ STĚN
* Situační výkres pro budoucí kupní smlouvu sítě technické infrastruktury – souhlas s převzetím technické infrastruktury Obcí Dubičné, č. p. 15, 37371
  1. VODOVOD / PŘÍPOJKY
  2. SPLAŠKOVÁ KANALIZACE GRAVITAČNÍ / PŘÍPOJKY
  3. SPLAŠKOVÁ KANALIZACE TLAKOVÁ / PŘÍPOJKY
  4. DEŠŤOVÁ KANALIZACE
  5. PODZEMNÍ KABELOVÉ VEDENÍ VO + STOŽÁRY VO
* Situační výkres věcných břemen na pozemcích soukromých vlastníků. Souhlas zastupitelstva, že je v budoucnu převezme Obec Dubičné do svého majetku, na parc.č. 41/2, 135/30, 46/2, 41/6, 41/5, 135/29, 135/3.

Zastupitelstvo obce schválilo budoucí převzetí zpevněných ploch, technické infrastruktury a břemen do svého majetku po kolaudaci stavby výše uvedené infrastruktury.

**Usnesení č. 2/2025 schváleno všemi přítomnými zastupiteli (6).**

1. Projednání, resp. schvalování následujících nabídek:

* Zastupitelstvo obce schválilo nabídku na rekonstrukce odkanalizování budovy obecního úřadu

a obecní restaurace-Estav CB s.r.o.

**Usnesení č. 3/2025 schváleno všemi přítomnými zastupiteli (6).**

* Zastupitelstvo obce schválilo nabídku na rekonstrukce balkonu obecního bytu-firma Dachtrend

**Usnesení č. 4/2025 schváleno pěti zastupiteli, Mgr. Petřeková se zdržela**

* Výstavba chodníku pod Husů-firma Petr Štěch

Zastupitelstvo vzhledem k neúplnosti předloženou nabídku nehodnotilo. Je nutno, aby nabízející doplnil a upravil svou nabídku.

* Zastupitelstvo obce schválilo nabídku na opravu cesty pod plynovou regulační stanicí

k dětskému hřišti-firma Beton CB s.r.o.

**Usnesení č. 5/2025 schváleno všemi přítomnými zastupiteli (6).**

1. Zastupitelstvo obce schválilo darovací smlouvu s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových na bezúplatný převod parcel na Dlouhém vrchu č.176/1 a 173/2 na Obec Dubičné . Zastupitelstvo obce pověřilo starostu obce podpisem darovací smlouvy.

**Usnesení č. 6/2025 schváleno všemi přítomnými zastupiteli (6).**

1. Zastupitelstvo obce odložilo schvalování výběru dodavatele oken pro opravu obecního bytu v souvislosti s žádostí o dotaci
2. Zastupitelstvo obce schválilo nabídku firmy Agronexta na zimní závěsnou techniku a to, válečkový sypač Agrometal za 162 000 Kč bez DPH a radlici Agrometal za 139 300 kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřilo starostu obce podpisem kupní smlouvy.

**Usnesení č. 7/2025 schváleno všemi přítomnými zastupiteli (6).**

1. Zastupitelstvo obce schválilo nabídku firmy Agronexta na příkopový vyžínač typu Femac DOC 202 za 421 000 Kč bez DPH . Zastupitelstvo obce pověřilo starostu obce podpisem kupní smlouvy.

**Usnesení č. 8/2025 schváleno všemi přítomnými zastupiteli (6).**

1. Diskuse

**Ověřovatelé:** **Starosta:**

Ing. Veronika Humlerová, PhD. Ing. Hronek Vladimír

Ing. Bohumír Zavadil

Vyvěšeno: 19 2. 2025

Sejmuto: